

Rehabilitación sin laberintos



**Alianza por la
rehabilitación de viviendas**
SIN DEJAR A NADIE ATRÁS



**Alianza por la
rehabilitación de viviendas**
SIN DEJAR A NADIE ATRÁS

Rehabilitación sin laberintos

¿Por qué esta campaña?

La **pobreza energética es una emergencia social y climática en España**. El 17,6% de las familias no puede mantener su casa lo suficientemente caliente en invierno y un tercio no logra tener una temperatura fresca en verano.

Esto subraya la importancia de aumentar el ritmo y la profundidad de la renovación de los edificios, especialmente de los más deficientes. Pero la rehabilitación energética no puede ser un lujo ni un laberinto: debe ser un derecho garantizado, accesible, comprensible y gratuito para los hogares más vulnerables. **Las ayudas existen, pero no están llegando a quienes más las necesitan.**

‘**Rehabilitación sin laberintos**’ es una campaña impulsada por la **Alianza por la rehabilitación de viviendas sin dejar a nadie atrás** y otras organizaciones de la sociedad civil que reclama un cambio estructural en las políticas de acceso a ayudas públicas para que nadie se quede atrás en la transición energética en nuestros hogares.

Se trata de una **llamada urgente** a transformar el sistema de ayudas para que sea justo, accesible y realmente eficaz para los hogares más vulnerables. La iniciativa surge en un momento político clave en el ámbito de la vivienda, con la próxima aprobación del Plan Estatal de Vivienda 2026-2030, la Estrategia Nacional contra la Pobreza Energética 2026-2030, el envío del primer borrador del Plan Nacional de Rehabilitación de Edificios a la Comisión Europea y el futuro Plan Social para el Clima.



3 demandas clave para una transición energética justa en el hogar

1 Oficinas locales de ventanilla única con acompañamiento integral

¿Qué pedimos?

- Creación de una red de **oficinas de rehabilitación locales** que funcionen como ventanillas únicas y que:
 - Centralicen todos los trámites de solicitud de ayudas.
 - Ofrezcan **acompañamiento personalizado**.
 - Ejecuten proyectos **llave en mano**, desde la solicitud hasta la obra final.
 - Estén gestionadas por **agentes sociales locales**, con conocimiento del territorio.

¿Por qué es importante?

Los procesos actuales son **complejos, burocráticos y excluyentes**. Muchos hogares ni siquiera se enteran de que existen ayudas para la rehabilitación energética o la sustitución de equipos de calefacción. No se trata solo **de aumentar los fondos, sino que hay que canalizarlos mejor** para que lleguen a las personas que más lo necesitan. Es preciso **apoyo cercano, humano y técnico** para garantizar el acceso real a estos recursos.



2 Anticipo del 100% de las ayudas a la rehabilitación energética

¿Qué pedimos?

- Que los hogares vulnerables reciban **el 100% de la ayuda por adelantado**, sin necesidad de anticipar fondos.
- Que estas ayudas **no computen como ingreso** en la declaración del IRPF de personas con rentas bajas.

¿Por qué es importante?

Actualmente, muchas familias no pueden acceder a estas ayudas porque no pueden adelantar el dinero necesario para las obras. Además, si reciben una ayuda, esta puede aumentar artificialmente sus ingresos fiscales, perjudicándolas en otras prestaciones.

3 Financiación completa para sustituir calefacción fósil por energías limpias

¿Qué pedimos?

- Subvención del **100% del coste** para cambiar calderas de gas o gasóleo por **bombas de calor u otras tecnologías renovables** en hogares vulnerables.

¿Por qué es importante?

La transición energética en el hogar no puede ser solo para quienes pueden pagarla. Cambiar a tecnologías limpias **reduce la factura energética y mejora nuestra salud**. Pero sin ayudas completas, los más vulnerables seguirán atrapados en sistemas de climatización caros y contaminantes.



Voces

Hoy, la realidad es que rehabilitar una casa sigue siendo un laberinto: trámites complejos, ventanillas dispersas, falta de acompañamiento y una brecha enorme entre las políticas y las personas. Porque no se trata solo de poner más fondos sobre la mesa, sino de hacerlos llegar a quien más los necesita. Una vivienda eficiente es una herramienta contra la pobreza energética, la desigualdad y la emergencia climática.

Javier Tobías

Responsable de Políticas de Edificación de ECODES

Escuchamos hablar mucho de la descarbonización del parque de vivienda. Pero los hogares aún dependen del gas para calentarse y las familias no pueden afrontar el coste de cambiar su vieja caldera, aunque sepan que esa decisión afectará directamente a su salud y a su economía. Las ayudas públicas deberían cubrir el 100% del coste de sustitución de los sistemas de calefacción y refrigeración basados en combustibles fósiles por tecnologías renovables, como las bombas de calor, en los hogares vulnerables.

Soledad Montero

Responsable de energía de la Federación de Consumidores y Usuarios CECU

En los próximos meses, España va a decidir cómo será su futuro en vivienda y energía. Varios planes y estrategias marcarán el rumbo de nuestra transición ecológica. Pero si las ayudas no llegan a quienes más las necesitan, ese rumbo será injusto. Las viviendas más deterioradas suelen ser las de las familias con menos recursos. Si no ponemos el foco en estas personas, la transición no será ni verde ni justa.

Andrea Jarabo

Responsable de Comunicación e Incidencia de Provivienda

Una **vivienda digna** y eficiente energéticamente es un **derecho**.
Y empieza con una **oficina de rehabilitación cerca de ti**.
Por una **transición energética justa sin dejar a nadie atrás**.

#RehabilitaciónSinLaberintos

Contacto

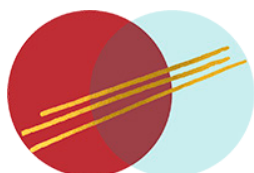
Alianza por la rehabilitación de viviendas sin dejar a nadie atrás

Lucía Dalmau

Teléfono: 682 621 434

Email: lucia.dalmau@ecodes.org

ecodes.org/alianza-por-la-rehabilitacion-de-viviendas-sin-dejar-a-nadie-atras



**Alianza por la
rehabilitación de viviendas**
SIN DEJAR A NADIE ATRÁS